内　管　工　事　見　積　単　価　表

特定新設工事

2025年4月1日

豊岡エネルギー株式会社

目　次

Ⅰ．適用基準 … 1

Ⅱ．配管工事費およびガス栓工事費 … 3

Ⅲ．付帯工事費 … 6

1．付帯工事 … 6

2．機器接続費関係 … 8

Ⅳ．共通加算項目 … 9

Ⅴ．その他 … 11

Ⅰ．適用基準

１．特定新設工事単価

（１）適用条件

既設住宅において新規にガスメーター（以下「メーター」といいます。）を取り付ける工事で、敷地境界の埋設部分を鋼管またはＰＥ管、ガス栓までの架空部分をフレキ管または鋼管で施工する場合に適用します。

（２）戸建・集合区分

①戸 建　　メーター単数建物をいいます。（戸建住宅・店舗等）
②集 合　　メーター複数建物をいいます。（アパート・二世帯住宅等）

（３）単価項目および適用基準

①基本工事費

メーター廻り、ヘッダー廻りおよび、ガス栓ライン工事費一式でメーター１個につき単価適用します。ただし、集合で３階以上に配管する場合は、３階建基本工事費を適用します。

また、メーター廻り配管の管径が40Ａ以上の場合、基本工事費に加えてメーター廻り40Ａ以上加算を適用します。

なお、基本工事費に含むガス栓ライン工事費は、ヘッダー出側からガス栓までの配管工事・ガス栓取付工事および、メーターからヘッダーまでの埋設部で分岐し、ガス栓を取付ける工事３ライン分を含みます。

②地中配管単価

敷地境界以降の地中配管に適用します。管径32Ａ以下は口径一律単価とします。

戸建は地中配管の合計延長に応じた延長ランク別の一式単価を適用します。

集合および合計延長が9ｍを超える場合は延長単価を適用します。

③架空配管単価

敷地境界以降の架空配管に適用します。管径32Ａ以下は口径一律単価とします。

戸建は架空配管の合計延長に応じた延長ランク別の一式単価を適用します。

集合および合計延長が12ｍを超える場合は延長単価を適用します。ただし、メーター廻りおよびヘッダー廻りの配管には適用しません。（基本工事費に含みます）

④ガス栓工事費

取付けるガス栓の種類（標準・２口）に応じて適用します。

⑤ ガス栓ライン工事費（ガス栓までの架空配管をフレキ管で施工）

ヘッダー出側からガス栓までの配管工事とガス栓取付工事および、メーターからヘッダーまでの埋設部で分岐し、ガス栓を取付ける工事に適用します。

1）ガス栓ライン工事費（４栓以上）

ガス栓ライン工事費が、メーター１個につき４栓以上となる場合に適用します。

2）ガス栓ライン工事費（２口ライン加算）

ガス栓の種類が２口ガス栓となる場合に適用します。

3）天井配管方式による加算工事費

天井配管方式で施工する場合に、すべてのライン（ガス栓）に適用します。

4）集合の場合かつ、ガス栓ラインが15m超となる場合は、ガス栓ライン工事費（15m超加算）を適用します。

注）ガス栓ライン工事費がメーター１個につきガス栓ライン数が３ライン（３栓）未満となる場合は、１ラインにつき、ガス栓ライン工事費（４栓以上）と同額を減額します。

⑥ 付帯工事費

1）見積不要項目（上記①～④に含まれているもの）

・メーター取付費　・メーターガス栓および取付費

・既設ガス管（供給管先行部分等）からの取出費

・普通支持工事費　・防錆塗装費　・絶縁継手（32A以下）

2）見積項目

上記１）以外の項目は、付帯工事費単価表に基づき適用します。

ただし、単価表に記載がない項目については、別途見積とします。

⑦ 共通加算項目

1）小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算等が必要な場合は適用します。

2）諸経費

総見積額（小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算等を含みます）の10%を諸経費として加算します。（ただし、金属可とう管連絡、強化ガスホース連絡、機器接続ガス栓の接続工事費は除きます。）

3）消費税当等相当額

総見積額（共通加算項目を含みます）に対して消費税法にもとづく消費税率、および地方税法にもとづく地方消費税率を乗じます。

Ⅱ．配管工事費およびガス栓工事費

１．特定新設工事費（１）戸建

（円）

項目			単位	税込単価	税抜単価
基本工事費		ヘッダー有	メーター数	89,529	81,390
基本工事費（フレキユニット）			メーター数	88,198	80,180
基本工事費（CDフレキ）			メーター数	88,198	80,180
基本工事費		ヘッダー無	メーター数	69,718	63,380
基本工事費（フレキユニット）			メーター数	68,398	62,180
基本工事費（CDフレキ）			メーター数	68,398	62,180
メーター廻り40Ａ以上加算			メーター数	11,880	10,800
地中配管単価	3m以下	32Ａ以下全管種共通	式	6,116	5,560
	3m超6m以下		式	20,119	18,290
	6m超9m以下		式	32,835	29,850
	9m超		m	4,367	3,970
地中配管単価	ＰＥ管	50Ａ	m	9,031	8,210
		75Ａ	m	13,827	12,570
	鋼管	40Ａ	m	9,108	8,280
		50Ａ	m	9,823	8,930
		80Ａ	m	15,488	14,080
架空配管単価	3m以下	32Ａ以下全管種共通	式	4,466	4,060
	3m超6m以下		式	17,127	15,570
	6m超9m以下		式	28,677	26,070
	9m超12m以下		式	39,479	35,890
	12m超		m	3,729	3,390
架空配管単価	白ガス管	40Ａ	m	4,906	4,460
		50Ａ	m	5,687	5,170
		80Ａ	m	8,426	7,660
	塩ビライニング管	40Ａ	m	6,061	5,510
		50Ａ	m	7,007	6,370
		80Ａ	m	10,153	9,230
	カラー鋼管	40Ａ	m	6,314	5,740
		50Ａ	m	7,304	6,640
		80Ａ	m	10,472	9,520
ガス栓工事（ねじ配管）		１口ガス栓	個	4,301	3,910
ガス栓工事（ねじ配管）		２口ガス栓	個	6,754	6,140
ガス栓ライン工事費		４栓以上	ライン	15,851	14,410
		ライン減額	ライン	▲ 15,851	▲ 14,410
		２口ライン加算	ライン	3,047	2,770
ガス栓再利用ライン工事費			ライン	11,539	10,490
天井配管工事費加算			ライン	5,247	4,770
ヘッダーケースＡ・Ｂ取付工事費			個	9,108	8,280
フレキユニット化粧カバー			式	2,607	2,370

１．特定新設工事費（２）集合

（円）

項目			単位	税込単価	税抜単価
基本工事費		ヘッダー有	メーター数	71,962	65,420
基本工事費（３階建）			メーター数	73,161	66,510
基本工事費		ヘッダー無	メーター数	61,974	56,340
基本工事費（３階建）			メーター数	63,283	57,530
メーター廻り40Ａ以上加算			メーター数	11,880	10,800
地中配管単価	ＰＥ管	25Ａ	m	4,367	3,970
		30Ａ	m	4,367	3,970
		50Ａ	m	9,031	8,210
		75Ａ	m	13,827	12,570
	鋼管	32Ａ	m	4,565	4,150
		40Ａ	m	9,108	8,280
		50Ａ	m	9,823	8,930
		80Ａ	m	15,488	14,080
架空配管単価	白ガス管	32Ａ以下	m	3,729	3,390
		40Ａ	m	4,906	4,460
		50Ａ	m	5,687	5,170
		80Ａ	m	8,426	7,660
	塩ビライニング管	32Ａ以下	m	3,828	3,480
		40Ａ	m	6,061	5,510
		50Ａ	m	7,007	6,370
		80Ａ	m	10,153	9,230
	カラー鋼管	32Ａ以下	m	3,828	3,480
		40Ａ	m	6,314	5,740
		50Ａ	m	7,304	6,640
		80Ａ	m	10,472	9,520
ガス栓工事（ねじ配管）		１口ガス栓	個	4,301	3,910
ガス栓工事（ねじ配管）		２口ガス栓	個	6,754	6,140
ガス栓ライン工事費		４栓以上	ライン	15,851	14,410
		ライン減額	ライン	▲ 15,851	▲ 14,410
		２口ライン加算	ライン	3,047	2,770
		15m超加算	m	1,980	1,800
分岐ガス栓		20Ａ	個	2,552	2,320
		25Ａ	個	3,146	2,860
		32Ａ	個	4,466	4,060
		40Ａ	個	5,566	5,060
		50Ａ	個	10,483	9,530
		80Ａ	個	21,747	19,770

２．撤去工事費

（円）

項目		単位	税込単価	税抜単価
地中配管撤去単価	32 A 以下	m	1,782	1,620
	40 A	m	2,376	2,160
	50 A	m	2,750	2,500
	75A・80 A	m	3,938	3,580
架空配管撤去単価	32 A 以下	m	1,870	1,700
	40 A	m	2,376	2,160
	50 A	m	2,750	2,500
	80 A	m	3,938	3,580
フレキ管撤去単価	25 A 以下	m	1,496	1,360

Ⅲ．付帯工事費

１．付帯工事

（円）

項目			単位	税込単価	税抜単価
境界線内の舗装工事（アスファルト・コンクリート共通）	3m以下		式	12,254	11,140
	3m超6m以下		式	39,336	35,760
	6m超9m以下		式	65,560	59,600
	9m超		m	8,745	7,950
ガス管塗装	２回塗	40Ａ以下	m	1,012	920
		50Ａ	m	1,474	1,340
		80Ａ	m	2,068	1,880
	３回塗	40Ａ以下	m	1,452	1,320
		50Ａ	m	2,101	1,910
		80Ａ	m	2,926	2,660
埋設配管標示物	標示石		個	2,123	1,930
	ポール・ピン・シート型		個	1,067	970
機械掘削加算			日	20,273	18,430
内管深堀費	深さ0.6m～1.0m未満		m	1,518	1,380
	深さ1.0m～1.5m未満		m	2,288	2,080
よう壁内つぼ堀			m	10,450	9,500
サービスバルブ取付費		32Ａ	個	60,467	54,970
		40Ａ	個	61,248	55,680
		50Ａ	個	65,560	59,600
		75Ａ・80Ａ	個	82,632	75,120
コンクリート床、壁貫通費（モルタル仮復旧含む）		15cm未満	箇所	4,422	4,020
		22cm未満	箇所	6,512	5,920
		30cm未満	箇所	8,162	7,420
コンクリート床、壁溝掘費（モルタル仮復旧含む）			m	3,817	3,470
箱入れ費（モルタル仮復旧を含む）		貫通箱入れ	箇所	6,314	5,740
		溝堀箱入れ	m	3,443	3,130
		埋込型ガス栓箱入れ	個	4,796	4,360
箱入れ跡（モルタル仮復旧費）		貫通部など	箇所	1,067	970
		溝堀部など	m	506	460
フレキ用配管モール加算		15Ａ以下	m	858	780
		20・25Ａ	m	3,146	2,860
ヘッダー工事	ヘッダー工事費		箇所	19,646	17,860
	ヘッダー工事費（フレキユニット）		箇所	18,392	16,720
	ヘッダー工事費（ＣＤフレキ）		箇所	1,672	1,520
	ヘッダー撤去費		箇所	5,874	5,340
	ヘッダー位置替費＊４		箇所	20,339	18,490
ＣＤ管フレキ用付帯ヘッダー			箇所	1,672	1,520
燃料電池付帯工事費			個	4,752	4,320

（円）

項目				単位	税込単価	税抜単価
みなし アスベスト対策	基本費 （産廃の運搬をＴＥが実施）	500万円超		件	51,491	46,810
		100万円超		件	9,801	8,910
		増施変		件	3,069	2,790
		簡易工事		件	1,023	930
	みなしアスベスト運搬加算 （現場からの運搬2回目以降）			回	39,567	35,970
	基本費 （産廃の運搬を建設元請が実施）	500万円超		件	11,924	10,840
		100万円超		件	8,250	7,500
		増施変		件	2,475	2,250
		簡易工事		件	825	750
	作業費	80Ａ以下	円/m	m	286	260
			円/箇所	箇所	693	630
		100A	円/箇所	箇所	693	630
		フレキ	円/m	m	209	190

２．機器接続費関係

（円）

項目				単位	税込単価	税抜単価
接続工事費				箇所	1,320	1,200
金属可とう管取付費	屋内用	15 A	200 ℓ	本	5,995	5,450
		15 A	400 ℓ	本	6,721	6,110
		20 A	250 ℓ	本	7,205	6,550
		25 A	250 ℓ	本	10,252	9,320
	屋外用	15 A	200 ℓ	本	6,721	6,110
		15 A	250 ℓ	本	6,963	6,330
		15 A	400 ℓ	本	7,942	7,220
		15 A	600 ℓ	本	8,547	7,770
		20 A	200 ℓ	本	7,689	6,990
		20 A	250 ℓ	本	7,942	7,220
		20 A	400 ℓ	本	8,668	7,880
		20 A	600 ℓ	本	9,515	8,650
		25 A	300 ℓ	本	11,220	10,200
	取付費のみ			本	1,287	1,170
強化ガスホース取付費	Ｓ型13Φ継手付		200 ℓ	本	5,720	5,200
			300 ℓ	本	5,907	5,370
			400 ℓ	本	6,061	5,510
			500 ℓ	本	6,138	5,580
			600 ℓ	本	6,303	5,730
			700 ℓ	本	6,468	5,880
			800 ℓ	本	6,809	6,190
			900 ℓ	本	6,963	6,330
			1000 ℓ	本	7,128	6,480
			1300 ℓ	本	7,601	6,910
			1500 ℓ	本	8,063	7,330
			1800 ℓ	本	8,701	7,910
	Ｓ型20Φ継手付		500 ℓ	本	11,462	10,420
	Ｓ型13Φ片側継手付		500 ℓ	本	3,091	2,810
			1000 ℓ	本	3,938	3,580
	Ｌ型自在アダプター			個	4,037	3,670
	取付費のみ			本	1,287	1,170

Ⅳ．共通加算項目

①小運搬加算

駐停車、車の乗り入れが困難な場所で、工事を行う建物と駐車位置が30m以上離れる場合、総見積額（高所配管、夜間工事、休日加算は含みません。）の10%を加算します。

②高所配管加算

配管作業の際に足場等を用いて床よりの高さが2.5m以上の高所を配管する場合、当該部分の配管費の20%を加算します。

③夜間工事加算

夜間（午後７時～翌朝６時）工事をする項目の見積単価（高所配管を含みます。）の40%を加算します。

④休日加算

お客さまのお申し込みにより、休日に行う工事は、該当する見積額（高所配管を含みます。）の15%を加算します。この場合の休日とは、日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日および1月4日、5月1日、12月29日、12月30日をいいます。

⑤待機加算

午後７時以降に待機を行った場合に、待機時間に応じた割増を別途加算します。待機時間とは、午後7時から工事を着手するまでの所要時間で、15分単位とします。加算額の算出は以下によります。

労務単価（4,200円／時間・人）×待機時間×待機人数

⑥基礎諸経費

総見積額（小運搬、高所配管、夜間工事、休日加算を含みます。）の10%を諸経費として加算します。（ただし、金属可とう管連絡、強化ガスホース連絡、機器接続ガス栓の接続工事は除きます。）

⑦割増諸経費

工期が12ヶ月以上のものは、別途に割増諸経費をいただきます。

⑧消費税等相当額

総見積額（共通加算項目を含みます）に対して消費税法にもとづく消費税率、および地方税法にもとづく地方消費税率を乗じます。

Ⅴ．その他

① 本単価表に記載のない項目については、別途個別見積りとします。
② 見積金額には、法定福利費が含まれています。

備　考

本表の単価は、変更することがありますので、あらかじめご了承ください。
（その他詳細については、当社へお問合せください。）